

OGŁOSZENIE O NABORZE OFERT NA STANOWISKO:

Inspektora Nadzoru

Postępowanie w ramach:

Osi Priorytetowej nr 3 "*Gospodarka niskoemisyjna*"

Działania nr 3.3 *Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym*

Poddziałania nr 3.3.3 *Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym - konkursy dla beneficjentów realizujących przedsięwzięcia na terenie ZIT AJ*

Schemat nr 3.3 A *Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej, Zintegrowane Inwestycje Terytorialne Aglomeracji Jeleniogórskiej*
Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020
(umowa nr RPDS.03.03-02-0003/16-00)

Niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z **zasadą konkurencyjności** określoną w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 z dnia 19 września 2016 roku.

Zamawiający:

Parafia Ewangelicko - Augsburska Wang, ul. Na Śnieżkę 8, 58-540 Karpacz
Tel. +48 75 7619228; Fax. +48 75 7528293; wang@wang.com.pl
<http://www.wang.com.pl> <https://www.facebook.com/kosciolwang>

CZĘŚĆ I

Informacje ogólne

1. Zamawiający (Inwestor)

Parafia Ewangelicko-Augsburska WANG

ul. Na Śnieżkę 8, 58-540 Karpacz

tel. +48 75 76 19 228

Fax: +48 75 75 28 293

wang@wang.com.pl

<http://www.wang.com.pl>

Osobą upoważnioną do kontaktów z oferentami jest ks. Edwin Pech – Proboszcz Parafii

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest **pełnienie funkcji Nadzoru Inwestorskiego w okresie od 01.01.2018 r. do 30.09.2018 r.** nad zadaniami:

2.1. w domu parafialnym stanowiącym budynek murowany z drewnianą elewacją usytuowany na posesji objętej nadzorem Konserwatora Zabytków przy ul. Na Śnieżkę 8 w Karpaczu:

- a. demontaż istniejącego i zniszczonego pokrycia z desek w obrębie ścian zewnętrznych,
- b. wykonanie stylizowania konstrukcją drewnianą słupami nawiązującą do konstrukcji budynku, sąsiedniego na tyłach budynku Domu Parafialnego,
- c. częściowa wymiana i naprawa istniejących obróbek blacharskich,
- d. wykonanie docieplenia ścian warstwą styropianu niepalnego w obrębie elewacji oraz nową wyprawę elewacyjną z desek wraz z malowaniem,
- e. wymiana okien skrzynkowych na drewniane z szybą zespoloną,
- f. dodatkowe docieplenie połaci dachowej (zwiększenie grubości istniejącego docieplenia),
- g. wykonanie zadaszenia nad wejściem do budynku od strony tylnej,
- h. naprawa istniejących okiennic drewnianych,
- i. wymiana istniejącej wyprawy elewacyjnej cokołu z piaskowca na nową z elementów kamiennych granitowych,
- j. remont połączony z modernizacją kotłowni ogrzewającej cały kompleks zabudowy posesji przy ul. Na Śnieżkę 8, w tym kościół Wang wraz z zakupem kotła gazowego dwufunkcyjnego oraz systemem monitorowania i sterowania kotłownią i zintegrowanie systemu z istniejącym systemem solarnym.

Charakterystyka budynku:

- a. powierzchnia zabudowy [m²]: 365,56
- b. kubatura [m³]: 2468
- c. liczba kondygnacji nadziemnych: 2
- d. liczba kondygnacji podziemnych: 1

2.2. w domu gościnnym o konstrukcji drewnianej położonym w sektorze miasta objętym ochroną zabytków przy ul. Wilczej 24 w Karpaczu:

- a. wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych,
- b. remont dachu z dociepleniem poddasza,
- c. wymiana obróbek blacharskich,
- d. remont stolarki okiennej i drzwiowej,
- e. remont instalacji wod-kan, c.o. i sanitarnej, wraz z zakupem kotła gazowego dwufunkcyjnego oraz wymiana instalacji c.w.u,
- f. remont instalacji elektrycznej.

Charakterystyka budynku:

- a. powierzchnia użytkowa [m²]: 144.45
- b. powierzchnia zabudowy [m²]: 101.03
- c. kubatura [m³]: 580.43

- d. liczba kondygnacji nadziemnych: 2
- e. liczba kondygnacji podziemnych: 1

2.3. w budynku murowanym o funkcji mieszkalno-usługowej przy ul. Liczyrzepy 11 w Sosnowce:

- a. wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych wraz z odtworzeniem gzymsów, opasek okiennych i drzwiowych,
- b. wykonanie docieplenia poddasza,
- c. wymiana obróbek blacharskich,
- d. wykonanie docieplenia ścian elewacji oraz nowej wyprawy elewacyjnej z jej malowaniem,
- e. wymiana okien skrzynkowych na drewniane z szybą zespoloną.

Charakterystyka budynku:

- a. Powierzchnia użytkowa [m²]: 362.54
- b. Powierzchnia zabudowy [m²]: 227.75
- c. Kubatura [m³]: 1742
- d. Liczba kondygnacji nadziemnych: 3
- e. Liczba kondygnacji podziemnych: 1

2.4. wykonanie i montaż 3 szt. tablic informacyjno-pamiątkowych o wymiarach min. 80-120 cm, zawierających oznaczenia programu i projektu wg wytycznych dostępnych na stronie www.dip.dolnyslask.pl, m.in. wg Podręcznika wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014-2020 w zakresie informacji i promocji.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia Zamawiający opisał za pomocą dokumentacji technicznej dostępnej dla Oferentów w siedzibie Zamawiającego.

Inwestycja jest współfinansowana przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020. umowa nr RPDS.03.03-02-0003/16-00)

3. Ogólne warunki wykonania zamówienia

- 3.1. Zakres robót musi być wykonany w sposób zgodny z powszechnie obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych dla tego typu obiektów. Wszelkie użyte do budowy materiały i urządzenia podlegają akceptacji Zamawiającego, także po dostarczeniu na budowę, a przed wbudowaniem.
- 3.2. Roboty budowlane składające się na przedmiot zamówienia muszą być wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną.
- 3.3. Jeżeli w dokumentacji technicznej, przedmiarze robót lub specyfikacjach technicznych występują rozbieżności, nadrzędna jest dokumentacja techniczna – projekt budowlany.
- 3.4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 3.5. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.
- 3.6. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
- 3.7. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

4. Termin wykonania

Termin wykonania zamówienia: **od dnia podpisania umowy do 30.09.2018 r.**

5. Warunki dopuszczające

W postępowaniu mogą wziąć udział (złożyć ofertę) oferenci nie wykluczeni na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz spełniający warunki zawarte w art. 22 ust. 1 tejże ustawy. Potwierdzeniem spełnienia tych warunków jest złożenie pisemnego oświadczenia stanowiącego załącznik do Formularza ofertowego oraz spełnienie następujących warunków:

- 5.1. Brak powiązania osobowego lub kapitałowego z Zamawiającym;
- 5.2. Posiadanie aktualnych i obowiązujących uprawnień do pełnienia obowiązków inspektora nadzoru wykonywania, a w szczególności przy budynkach drewnianych oraz przy obiektach objętych ochroną lub nadzorem Konserwatora Zabytków;

- 5.3. Posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia do wykonania zamówienia, w szczególności muszą wykazać wykonanie nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, minimum 3 roboty budowlane obejmujące swoim zakresem przebudowę, rozbudowę lub remont, o wartości minimum 400 000,00 zł brutto każda;
- 5.4. Znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 5.5. Przeprowadzenie wizji z udziałem Zamawiającego, podczas której Wykonawca zapozna się z zakresem oraz charakterem prac oraz pobierze dodatkowe materiały niezbędne do przygotowania oferty.
- 5.6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość sprawdzenia powyższych informacji

Dodatkowe wymogi w sprawie oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu: Oświadczenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, określone w art. 22 ust. 1 ustawy; (załącznik).

Wykonawca będący osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą winien złożyć zgodę na przetwarzanie danych osobowych (załącznik).

Zamawiający przy wyborze oferty będzie się kierował regułą: spełnia albo nie spełnia, analizując treść złożonej oferty, w szczególności uwzględniając m.in. zgodność załączonych do oferty dokumentów. Niespełnienie chociażby jednego z wyżej wymienionych warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

6. Kryteria oceny złożonych ofert:

Cena oraz dodatkowe kryteria i ich znaczenie.

Oferty będą oceniane na podstawie następujących kryteriów: 90 % - cena ryczałtowa, 10% doświadczenie zawodowe potwierdzone referencjami z ostatnich 2 lat kalendarzowych.

7. Postać oferty

Sporządzona oferta musi spełniać następujące warunki:

- 7.1. musi być napisana w języku polskim pismem maszynowym lub technicznym drukowanym niezmywalnym atramentem,
- 7.2. wszystkie podpisy muszą być czytelne lub opisane pieczętkami imiennymi, złożone przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu wykonawcy, bądź przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy (w tym przypadku oryginał upoważnienia do podpisania dokumentów musi być dołączone do oferty),
- 7.3. wszystkie dokumenty, składające się na ofertę, muszą być przedstawione w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych „**Za zgodność z oryginałem**” przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy,
- 7.4. oferta pod rygorem jej odrzucenia i wykluczenia wykonawcy z postępowania musi zawierać następujące dokumenty: zaświadczenie REGON i NIP, wypis z rejestru firm.

8. Termin i miejsce składania ofert

Oferty należy dostarczyć do siedziby Parafii Ewangelicko-Augsburskiej WANG w Karpaczu. Oferty wniesione po terminie nie będą rozpatrywane. Dla ofert przesłanych pocztą lub przesyłką kurierską liczy się data i godzina ich fizycznego dostarczenia do siedziby Parafii Ewangelicko-Augsburskiej Wang w Karpaczu.

Oferty należy dostarczyć do **7.12.2017 r. godzina 12⁰⁰** do kancelarii Parafii Ewangelicko-Augsburskiej WANG w Karpaczu przy ul. Na Śnieżkę 8, 58-540 Karpacz.

9. Wybór oferenta

Zamawiający wystawi zlecenie Wykonawcy, który przedłoży ofertę najkorzystniejszą z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszym postępowaniu,

10. Informacje dotyczące umowy

Termin związania ofertą – 30 dni.

11. Ogłoszenie wyników

- 11.1. Ogłoszenie o wyborze oferty zostanie zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego. Niezależnie od tego, wszyscy wykonawcy zostaną niezwłocznie powiadomieni drogą elektroniczną o wyborze oferty. Zawiadomienie będzie zawierać nazwę i siedzibę wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz cenę realizacji zamówienia.
- 11.2. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzeże, że nie mogą one być udostępniane.
- 11.3. Udostępnieniu podlega także protokół Komisji Przetargowej wraz z załącznikami. Załączniki do protokołu mogą być udostępnione po dokonaniu przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania w sprawie naboru ofert.
- 11.4. Udostępnienie protokołu oraz załączników do protokołu odbywać się będzie przy zachowaniu zasady „na wniosek”, tzn. że Wykonawca lub osoba upoważniona do tego przez Wykonawcę złoży w siedzibie Zamawiającego pisemny wniosek o udostępnienie protokołu lub załączników do protokołu.

12. Wyjaśnienia do ofert

Zamawiający może żądać, w wyznaczonym przez siebie terminie wyjaśnień dotyczących złożonej oferty.

13. Inne

- Do spraw nie uregulowanych w ogłoszeniu mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.
- Zaoferowane przez Wykonawcę wynagrodzenie brutto w formie ryczałtu obejmuje cały okres realizacji zadania tj. od dnia rozpoczęcia do dnia odbioru końcowego.
- Po wyłonieniu Wykonawcy dalsza korespondencja będzie prowadzona drogą elektroniczną.

14. Unieważnienie postępowania

Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.

Zatwierdzam:.....
(podpis i pieczęć)

Karpacz, dnia 22.11.2017 r.



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



DOLNY
ŚLĄSK

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



.....
pieczętka Oferenta / dane Oferenta

OŚWIADCZENIE

(w trybie art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych)

Przystępując do udziału w postępowaniu o:

**pełnienie funkcji Nadzoru Inwestorskiego Kompleksowej termomodernizacji
obiektów należących do Parafii Ewangelicko-Augsburskiej Wang
- położonych na terenie Karpacza i Sosnowki**

oświadczam, że spełniam warunki zapisane w art. 22 ust. 1,2 ustawy prawo zamówień publicznych, tj.:

- a. nie jestem powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym;
- b. posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- c. posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- d. znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- e. nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....
(podpisy upoważnionych przedstawicieli Oferenta)

..... dnia





OFERTA W ODPOWIEDZI NA OGŁOSZENIE NA WYKONANIE
**Kompleksowej termomodernizacji obiektów należących do Parafii
Ewangelicko-Augsburskiej Wang - położonych na terenie Karpacza i Sosnowki**

.....
pieczęć adresowa Oferenta

Zamawiający

Parafia Ewangelicko-Augsburska
Wang
ul. Na Śnieżkę 8
58-540 Karpacz

W odpowiedzi na ogłoszenie opublikowane przez Parafię Ewangelicko- Augsburgską WANG w Karpaczu w sprawie **pełnienia funkcji Nadzoru Inwestorskiego Kompleksowej termomodernizacji obiektów należących do Parafii Ewangelicko-Augsburskiej Wang**, przedkładamy niniejszą ofertę, oświadczając jednocześnie, że zrealizujemy zamówienie zgodnie z wszystkimi warunkami zawartymi w ogłoszeniu oraz informujemy, że akceptujemy w całości wszystkie warunki zawarte w dokumentacji zapytania, jako wyłączną podstawę procedury.

1. Oferta została złożona przez:

Pełna nazwa Oferenta

Adres Oferenta

Telefon kontaktowy

Fax kontaktowy

e-mail kontaktowy

2. Oferujemy wykonanie **całego zamówienia**, zgodnie z wszystkimi wymogami zawartymi w ogłoszeniu za cenę ryczałtową:

CENA BRUTTO

zł



3. Oferujemy wykonanie **części zamówienia**, dotyczącego:

ZAKRES

zgodnie z wszystkimi wymogami zawartymi w ogłoszeniu za cenę ryczałtową:

CENA BRUTTO

zł

4. Oświadczamy, że akceptujemy warunki płatności określone przez Zamawiającego i udzielimy 21-dniowego terminu zapłaty faktury.
5. Do niniejszego formularza przedkładamy załączniki, przygotowane zgodnie z zapisami ogłoszenia potwierdzające uprawnienia do realizacji zamówionego zadania oraz Oświadczenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (wzór oświadczenia w załączniku).
6. Oświadczamy, że:
 - i. Otrzymaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
 - ii. Dokonaliśmy wizji lokalnej na terenie wykonania zadania.
 - iii. Zapoznaliśmy się z dokumentacją techniczną.
7. Oświadczamy, że przy realizacji zadania będziemy korzystać z podwykonawców

.....

.....

.....

.....

Pieczęć i podpisy osób upoważnionych do reprezentowania oferenta w obrocie prawnym:

.....

data podpisania oferty:

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w zakresie obejmującym: **Nazwę wykonawcy, Kraj, NIP wykonawcy** przez Administratora Danych, którym jest:

1. Proboszcz Parafii Ewangelicko-Augsburska Wang z siedzibą w Karpaczu, 58-5480, ul. Na Śnieżkę 8, Parafia Ewangelicko-Augsburska Wang – w odniesieniu do przechowywania i przekazywania informacji wg zbiorów: „Baza danych związanych z realizowaniem zadań Instytucji Zarządzającej przez Zarząd Województwa Dolnośląskiego w ramach RPO WD 2014 – 2020” oraz „Centralny system teleinformatyczny wspierający realizację programów operacyjnych”.
2. Marszałek Województwa Dolnośląskiego z siedzibą we Wrocławiu 50-411, Wybrzeże Słowackiego 12-14, Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego - w odniesieniu do zbioru: „Baza danych związanych z realizowaniem zadań Instytucji Zarządzającej przez Zarząd Województwa Dolnośląskiego w ramach RPO WD 2014 – 2020”.
3. Minister właściwy do spraw rozwoju regionalnego z siedzibą w przy ul. Wspólnej 2/4, 00-926 Warszawa - w odniesieniu do zbioru: „Centralny system teleinformatyczny wspierający realizację programów operacyjnych”.

Akceptuję fakt, iż moje dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celu realizacji projektu, w szczególności potwierdzenia kwalifikowalności wydatków, udzielenia wsparcia, monitoringu, ewaluacji, kontroli, audytu i sprawozdawczości oraz działań informacyjno-promocyjnych w ramach RPO WD 2014 – 2020.

Wyrażam także zgodę na przekazywanie moich danych innym podmiotom (jeśli zachodzi taka potrzeba) w związku z realizacją ww. celu.

.....
miejsowość, dnia

.....
imię i nazwisko, podpis